

**Relevé de conclusions
Comité de pilotage patrimoine
Jeudi 11 octobre 2012
à la Mairie de Leyrieu**

Présents :

Christelle Le Bourhis, Maison de la pierre au ciment
Jean-Yves Brenier, Maire de Leyrieu
Patrick Chollier, Maire de Hières-sur-Amby, vice-président CCIC
Vincent Cleux, animateur généraliste CDRA SYMBORD
Claire Delorme, animatrice tourisme et patrimoine SYMBORD
José Dias, directeur Maison du Patrimoine Hières-sur-Amby et Maison de la Pierre au Ciment
Emmanuelle Dumont, Chargée de développement, CCIC
Christian Giroud, vice-président SYMBORD en charge du CDRA
Didier Louvet, Maire de Brangues, référent patrimoine SYMBORD
Fernand Morel, Adjoint à Vertrieu
Marcel Tournier, Maire de Courtenay

Excusés :

Gilbert Chevrot, adjoint à Chavannoz
Rémi Guyard, CAUE
Serge Menuet, Président du SYMBORD
Chantal Rey, Adjointe aux Avenières

Ordre du jour :

- Visite du four de Leyrieu, en présence du Maire : 1^{er} élément du petit patrimoine du territoire restauré dans le cadre du CDRA,
- Point sur les restaurations du petit patrimoine et sur la valorisation des éléments,
- Présentation et validation des projets de sentiers thématiques,
- Autres projets de valorisation.

1/Visite du four de Leyrieu

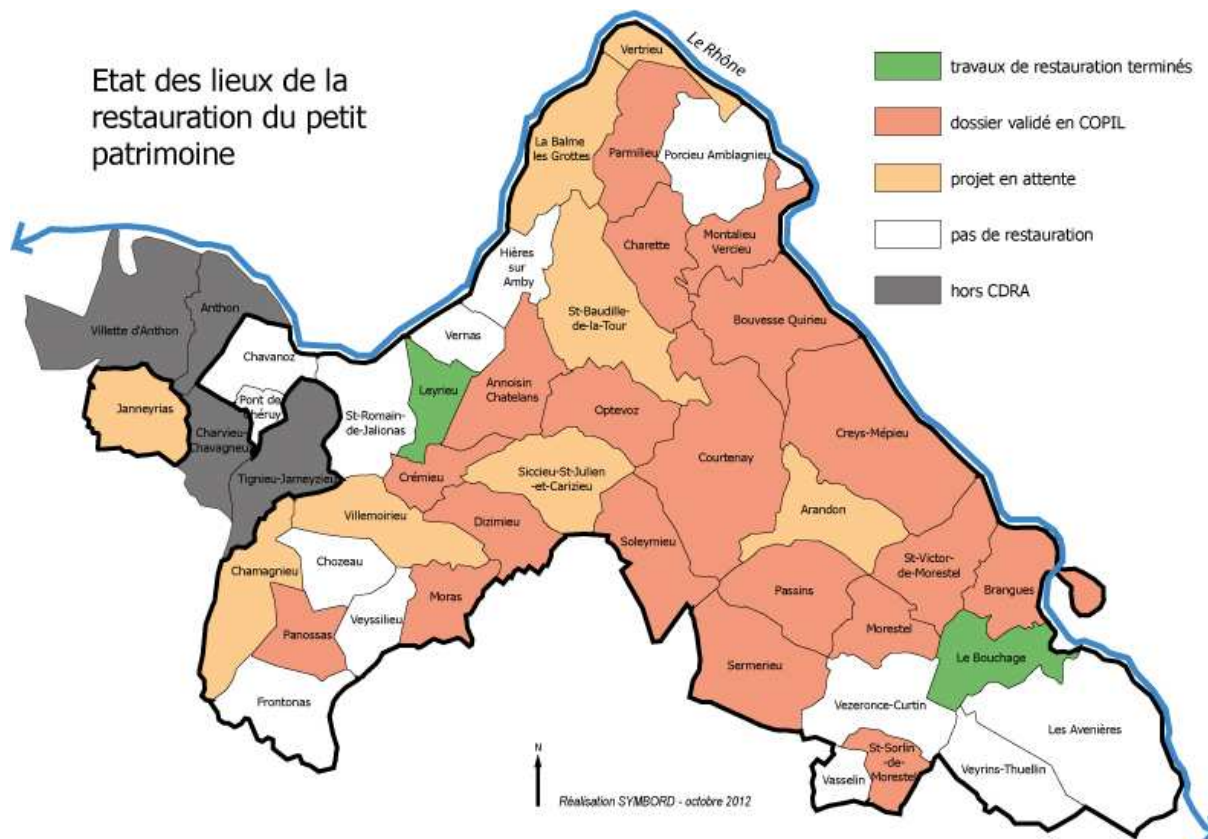


Le four de Leyrieu est le premier élément du petit patrimoine qui a été restauré en 2012 dans le cadre du CDRA. Les travaux de réfection du toit en lauze ont été confiés à l'entreprise Moyne. La charpente a intégralement été refaite en bois de chêne. Lors de cette opération, l'entreprise Moyne s'est associée à un lauzier local à la retraite formant ainsi une équipe à intervenir sur d'autres éléments du même type.

Une partie des lauzes a été réutilisée, les autres ont été récupérées dans des sites alentours. Ce système est par définition peu pérenne et sans une réflexion sur la reprise de l'extraction de cette matière première, le travail de restauration et les efforts de formation seront rapidement caducs.

2/ Restaurations du petit patrimoine et valorisations

Rappel : Inventaire (2010-11) → restauration (2012-13) → valorisation (2013-14)



Travaux de restaurations :

À ce jour, 22 dossiers de demande de subvention dans le cadre du CDRA : environ 460.000€ de travaux, et une aide régionale de 118.000€.

Afin de mettre en œuvre la valorisation du patrimoine avant la fin du CDRA (fin 2014), les communes doivent terminer les restaurations assez rapidement (avant la fin de l'année 2013 pour qu'il reste 1 an pour valoriser ensuite ce patrimoine).

⇒ Cf. tableau de suivi des dossiers de restauration ci-après

Il est rappelé que la Maison de la Pierre au Ciment est missionnée pour accompagner les communes dans leurs travaux de restauration (réalisation du CCTP voir même le CCAP si besoin).

Commune	élément restauré	montant HT	état du dossier	calendrier travaux	panneaux prévus (MO SYMBORD)	calendrier valorisation
Crémieu	lavoir	44 140 plafonné à 40 000	envoyé à la région	travaux prévus en nov	1 A2	
Leyrieu	four	55 854 plafonné à 40 000	envoyé à la région	finis et validés	1 A2	début 2013
Morestel	source de la Muette	57 900 plafonné à 40 000	envoyé à la région	attente commune	1 A3	
Moras	lavoir Seuilère	9 500 plafonné à 15 000	envoyé à la région	travaux d'ici fin oct 2012	1 A1	début 2013
Bouvesse-Quirieu	Lavoir Marlieu	39 277 plafonné à 40 000	envoyé à la région	travaux prévus à l'automne	1 A3	début 2013
Courtenay	chapelle St-Roch	25 437 plafonné à 40 000	envoyé à la région	automne 2012	1 A2	début 2013
Montalieu-Vercieu	lavoir Luiron	30 000 plafonné à 40 000	envoyé à la région	lancement appel d'offre le 11/10	1 A3 ou A2	début 2013
Annoisin-Châtelans	Lavoirs Michalieu et Châtelans	8 275 plafonné à 15 000	envoyé à la région	attente commune - blocage politique- pour 2013	2 A3 ou 1 seul ?	
Charette	2 ponts : lavoir et vernay	11 934 plafonné à 15 000	envoyé à la région	Travaux terminés mais problème de ruissellement et d'étanchéité d'un pont	1 A2	début 2013
Dizimieu	ensemble source/fontaine/lavoir côte Masson	14 206 plafonné à 15 000	envoyé à la région	travaux en cours - fin des travaux prévue en oct	1 A3	début 2013
Le Bouchage	toit de l'ancienne école	18 783 plafonné à 15 000	envoyé à la région	travaux terminés d'après article sur le DL	1 A3	
Optevoz	Lavoir Grivoux	4 475 plafonné à 15 000	envoyé à la région	travaux prévus début 2013	/	
St Victor de Morestel	Lavoir Grand Gouvoux	9 338 plafonné à 15 000	envoyé à la région	certainement pas avant 2013	1 A2 ou 2 A3	
Creys-Mépieu	Lavoir Daleynieu	39 244 plafonné à 15 000	envoyé à la région le 6/08/12	travaux prévus en octobre	1 A3	début 2013
Parmilieu	Lavoir Senin et le Puit Jacob	14 354 plafonné à 40 000	envoyé à la région	certainement pas avant 2013	2 A3	
Sermérieu	Lavoir Marteray	3 728 plafonné à 15 000	envoyé à la région	en attente de l'entreprise	1 A3 dans le cadre du sentier thématique	
Soleymieu	Lavoir et bâchât du Duzy	13 580 plafonné à 15 000	envoyé à la région le 26/09/12		1 A3	
Passins	Lavoirs	15 512 plafonné à 15 000	envoyé à la région le 04/10/12		1 A3	
Brangues	lavoir Reynieu	15 895 plafonné à 15 000	envoyé à la région le 27/09/12		1 A3	
Panossas	Lavoir et fontaines	17 405 plafonné à 15 000	envoyé à la région le 10/09/12		2 A3	
St Sorlin de Morestel	Lavoir de la Planche et de l'Abreuvoir	11 473 plafonné à 15 000	envoyé à la région le 12/09/12		1 A3	
Optevoz	Lavoir en Lauze	28 860 plafonné à 40 000	présenté en COPIL le 24/09/2012 - pb devis		1 A2	
St Baudille de la Tour	Four Surbaix		rien pour l'instant (désaccord entre CAUE et commune)			
Arandon	Lavoir Concharbin		relancer commune			
La Balme les Grottes	Fontaine La Brosse		pas avant 2013			
Siccieu, St Julien et Carizieu	Lavoir		prévoir une visite			
Chamagnieu	Chapelle Mianges		phase étude (étude complémentaire va être faite par les Architectes du Patrimoine)			
Villemoirieu	Requalification de place Beptenoud		phase étude			
Vertrieu	Pigeonnier					
Frontonas	Moulin	restauration hors CDRA			2 A2	début 2013

Cas de Charette :

Suite aux travaux de restauration d'un des ponts de Charrette, un problème d'étanchéité de celui-ci est apparu. Il ne pouvait pas être visible avant les travaux lors de la visite du comité scientifique et n'a donc pas été prévu dans les travaux de restauration. La commune est ainsi confrontée aujourd'hui à un problème de surcoût des travaux de restauration et si ce ruissellement continue à s'infiltrer le pont risque de s'effondrer. La commune demande donc si exceptionnellement elle peut présenter un nouveau dossier au CDRA pour que des travaux soient entrepris rapidement pour étanchéifier le tablier du pont.

Le COPIL patrimoine donne un avis favorable pour cette demande de subventions supplémentaires par Charette dans le cadre du CDRA (travaux d'étanchéité estimés à 4000€). Dans des cas exceptionnels comme celui-ci la règle d'un seul dossier par commune doit être levée.

Valorisation petit patrimoine : panneaux sites

Rappel : **travaux terminés = valorisation du petit patrimoine avec un panneau ;**

Trois formats de panneaux peuvent être installés (petit : A3, moyen : A2, grand : A1) avec pied ou en fixation murale.

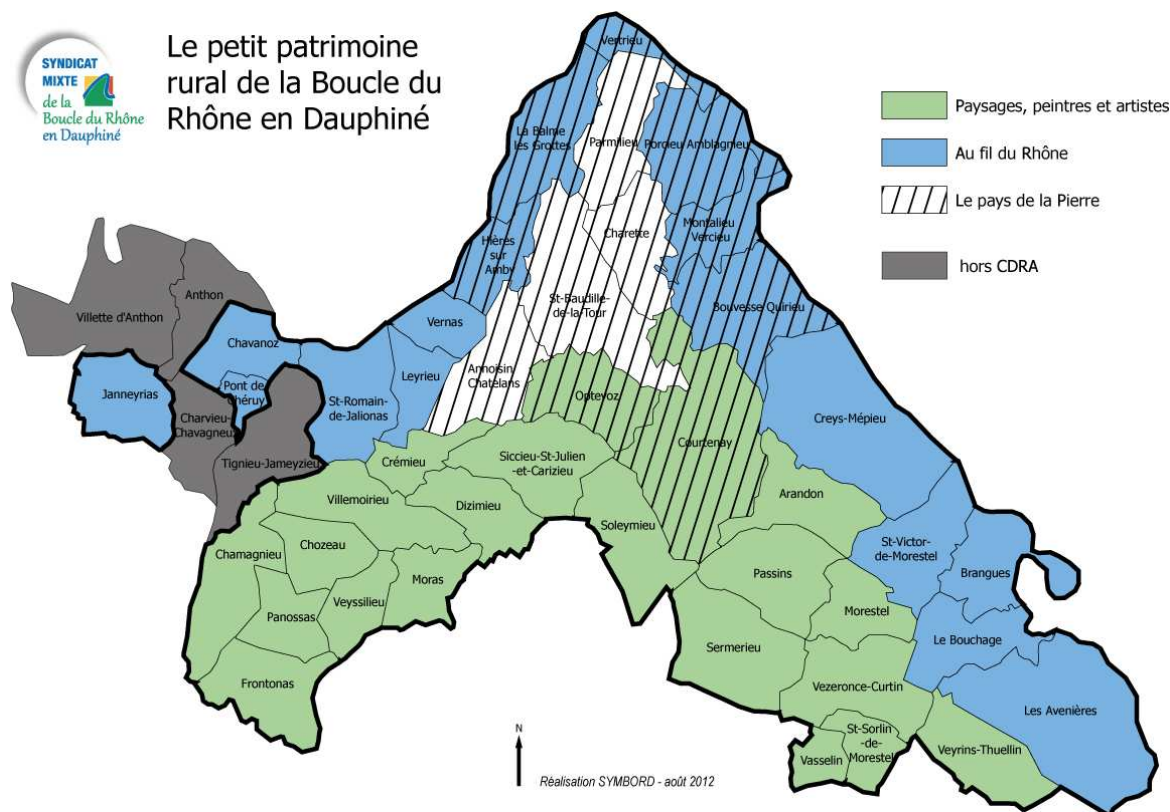
- ↳ **conception et rédaction du panneau par la Maison du Patrimoine**
- ↳ **validation du panneau par la commune**
- ↳ **commande groupée de panneau par le SYMBORD auprès de la société « Empreinte »**
(marché à bons de commande – mai 2012)
- ↳ **pose des panneaux à la charge de la commune**

Calendrier : début de la valorisation en février 2013 avec une première commande d'une dizaine de panneaux.

Il sera prévu un lieu de livraison de tous les panneaux où chaque commune devra récupérer celui qui la concerne.

3/ Projets de sentiers thématiques

Thématiques fortes du territoire identifiées suite à l'inventaire :



- ⇒ création de sentiers thématiques et routes touristiques pour mettre en valeur le patrimoine
- ⇒ maîtrise d'ouvrage : SYMBORD
- ⇒ financement : 40% Région (CDRA), 40% CG38 (dotation territoriale), 20% autofinancement (SYMBORD-communes)
- ⇒ contenu : Etudes pré-opérationnelles si besoin, ouverture des sentiers, conception et rédaction des panneaux et livrets, fournitures panneaux, etc.

Liste provisoire des projets de sentiers et routes thématiques :

Commune	Projet de sentier
Communaux – plafond 1000€ SYMBORD et convention avec les communes	
Vertrieu	Réalisé (pose des panneaux à l'automne 2012)
Brangues	Valorisation du village de Brangues et de son patrimoine (parcours thématique qui devrait être réalisé d'ici mai/juin 2013)
Les Avenières	Projet existant : TOMY - installation de panneaux le long du parcours, projet de sentier écologique
Sermerieu	2 sentiers : au nord passant par le Madone/au sud par le lavoir du Marteray - besoin d'une étude de faisabilité
St Romain de Jalionas	Sentier du Girondan
Chavanoz/Pont de Chéruy	Patrimoine industriel sur la Bourbre
Transversaux – MO et financement 100% SYMBORD	
Montalieu/ Porcieu	Sentier autour de la Pierre / mariniers / Rhône (un groupe de travail s'est constitué, un plan d'interprétation va être lancé fin 2012) + projet de route touristique de la Pierre (touchant plus de communes)
Optevoz/ Siccieu/ Crémieu/ Dizimieu/ Morestel, etc.	2 routes des Peintres (constitution d'un groupe de travail début 2013)

Les projets de sentiers thématiques et de routes touristiques devront permettre la mise en valeur des éléments inventoriés et restaurés par les communes. Ils devront impérativement tenir compte des équipements existants (sentiers PDIPR, itinéraire ViaRhôna, sites touristiques, parkings et lieux de stationnement...) et des autres projets de mise en valeur touristique.

4/ Autres projets de valorisation

Exposition itinérante patrimoine :

▪ **Gestion de l'exposition confiée à la Maison du Patrimoine** par convention avec le SYMBORD pour un forfait global de 1500€ annuel intégrant :

- La gestion du planning, les contacts et échanges avec l'emprunteur
- La maintenance
- La conception d'une affiche adaptable aux lieux.

Toute dégradation de l'exposition sera à la charge de l'emprunteur.

▪ Exposée 4 fois depuis son inauguration le 30 juin à Hières-sur-Amby, réservée plusieurs fois pour l'année prochaine, un courrier a été adressé aux communes le 15 octobre leur proposant l'exposition.

Elle sera également proposée dans les sites touristiques, les offices de tourisme, les bibliothèques, MJC, etc. et par la suite dans les territoires voisins à celui de la Boucle du Rhône en Dauphiné.



Quels autres projets de valorisation ?

Rappel des autres projets de valorisation qui avaient été identifiés :

▪ **Priorités 1 :**

Tables d'orientation, topoguides, carte tourisme/patrimoine

▪ **Priorités 2 :**

QR codes, livre du patrimoine, concours photo, événementiel, aventures jeux, livrets patrimoine locaux, RIS (Relais Informations Services) ou signalisation directionnelle

Nous avons besoin de **planifier un schéma de valorisation et une méthodologie** : lier inventaire / restauration / valorisation.

Les **tables d'orientations** qui avaient été identifiées peuvent être réalisées dès à présent.

Si l'on crée une **carte du territoire**, elle devra intégrer les grands sites touristiques et les sentiers PDIPR par exemple. Elle ne devra pas se limiter à l'inventaire du patrimoine et la restauration des éléments. Il en est de même pour les **topoguides** « Pays de Pierre », « Au Fil du Rhône » et « Paysages, peintres et artistes ». Que ce soit pour la réalisation de la carte ou pour les topoguides, un travail solide est à prévoir en **réunissant tous les acteurs pour la mise en valeur et en tourisme** du territoire.

Concernant le **projet de livre du patrimoine**, la CC de l'Isle Crémieu en avait un dont il ne reste que très peu d'exemplaire et devra soit en rééditer, soit on pourrait envisager de faire un travail commun là-dessus.

Une action structurante de valorisation du patrimoine à l'échelle de la Boucle du Rhône en Dauphiné pourrait être prévue dès ce printemps 2013 : un **événementiel** sur 2/3 jours présentant la restauration du patrimoine sur plusieurs sites (par exemple le four de Leyrieu, le sentier de Vertrieu, etc.).

Afin de mettre en œuvre son volet « valorisation », le comité de pilotage patrimoine du CDRA doit travailler avec des structures de promotion du tourisme et du patrimoine de notre territoire. C'est pourquoi le **comité de pilotage patrimoine décide d'inviter lors de sa prochaine réunion le CDT38, les offices de tourisme du territoire, l'AMAPAC, etc.**

La prochaine réunion de **Comité de pilotage patrimoine** aura lieu le :
jeudi 6 décembre 2012 à 14h00 à Vertrieu.