

Relevé de conclusions - Comité de pilotage patrimoine

Lundi 7 octobre 2013 - Mairie de Dizimieu

Présents :

Patrick Chollier, Maire de Hières-sur-Amby, Vice-président CCIC
Christian Giroud, Vice-président SYMBORD en charge du CDRA
Rémy Guyard, architecte conseiller, CAUE de l'Isère
Didier Louvet, Maire de Brangues, référent patrimoine SYMBORD
Fernand Morel, Adjoint à Vertrieu
Nicole Albizzi, Adjointe à la culture de Hières-sur-Amby
Christine Thollon-Pommerol, STAP de l'Isère
Anne Sophie Fleurquin, ABF STAP de l'Isère
Marcel Tournier, Maire de Courtenay
Louis Daïna, Maire de Dizimieu
Dominique Braillon, Adjointe de Dizimieu
Christine Bochet, Adjointe de Dizimieu
Christelle Le Bourhis, Maison de la Pierre au Ciment de Montalieu-Vercieu
Laurie-Anne Freire, Maison du Patrimoine Hières-sur-Amby
José Dias, Maison du Patrimoine Hières-sur-Amby et Maison de la Pierre au Ciment de Montalieu-Vercieu
Emmanuelle Dumont, chargée de développement CCIC
Vincent Cleux, animateur CDRA SYMBORD
Claire Delorme, animatrice tourisme et patrimoine SYMBORD
Anaïs Rodriguez, animatrice tourisme et patrimoine SYMBORD (remplacement)

Excusés :

Pascal N'Kaoua, Président du Conseil Local de Développement

Ordre du jour :

- Découverte de la restauration de l'ensemble de la Côte Masson : source captée, fontaine et lavoir
- Point sur les restaurations du petit patrimoine (MO : communes)
- Suivi des projets communaux et transversaux de valorisation du patrimoine (MO : SYMBORD)
- Préparation de l'évènement « La Boucle du Rhône fête son patrimoine » 2014 : sélection des communes

1/ Découverte de la restauration de l'ensemble de la Côte Masson : source captée, fontaine et lavoir



Travaux de restauration depuis la source captée jusqu'à l'ensemble lavoir et fontaine en contre bas. Montant total des travaux : 14.206€ (subvention de 4.262€ accordée par la Région dans le cadre de l'action 2.4 du CDRA). Travaux réalisés par l'ARRC.

2/ Restaurations du patrimoine

Rappel : Inventaire (2010-11) → restauration (2012-13) → valorisation et mise en tourisme (2013-14)

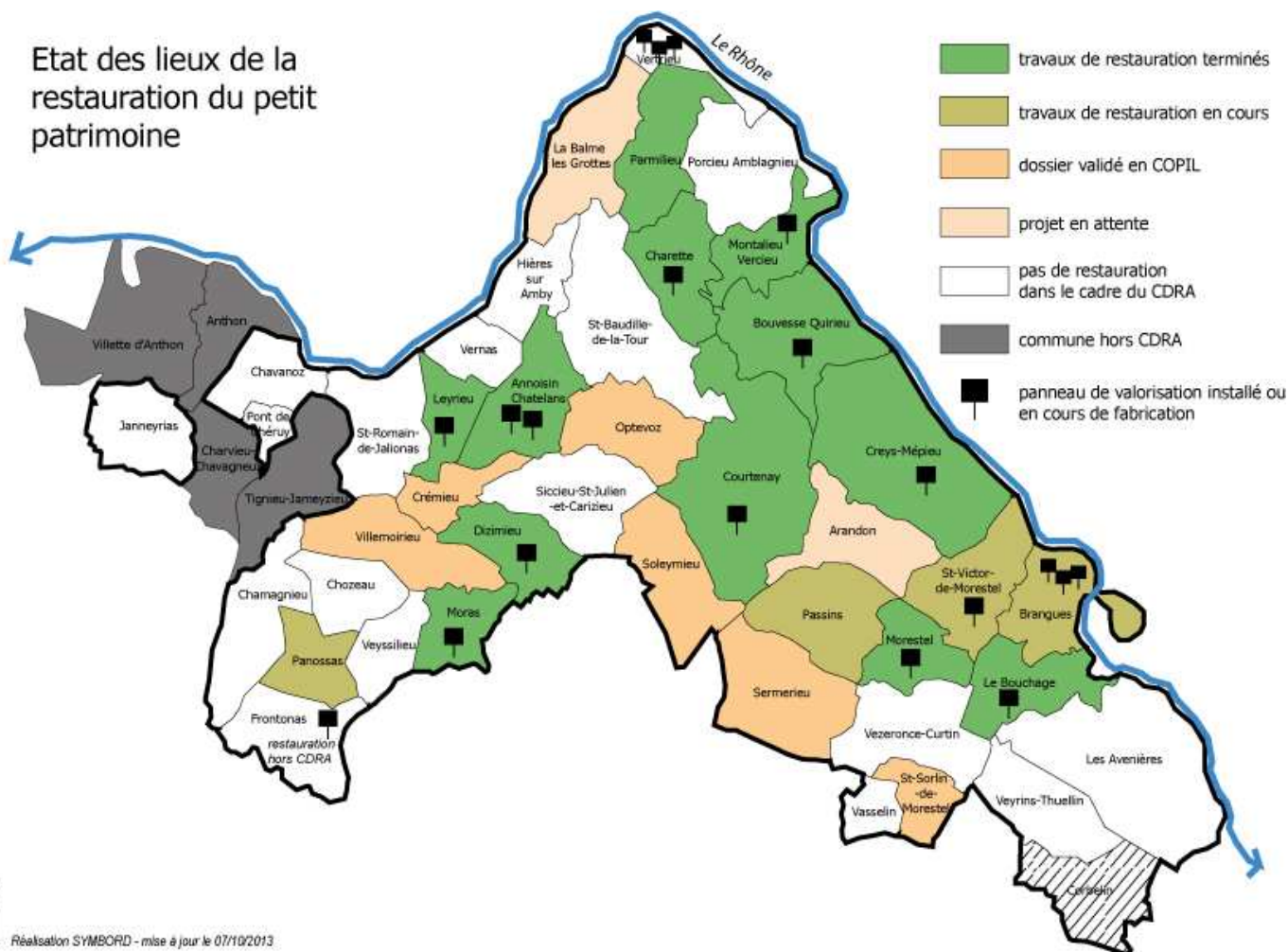
2.1/ Suivi des travaux de restaurations (MO : communes)

- Les travaux en cours

Commune	élément restauré	montant HT	état du dossier	calendrier travaux	panneaux prévus (MO SYMBORD)	calendrier valorisation
Crémieu	lavoir	44 140 plafonné à 40 000	envoyé à la région	début travaux prévu en 2014	A2	<i>fichier prêt</i>
Leyrieu	four	55 854 plafonné à 40 000	envoyé à la région	finis et validés	A2	fev 2013
Morestel	source de la Muette	57 900 plafonné à 40 000	envoyé à la région	terminés	A3	en cours
Moras	lavoir Seuilère	9 500 plafonné à 15 000	envoyé à la région	terminés	A2	en cours
Bouvesse-Quirieu	Lavoir Marlieu	39 277 plafonné à 40 000	envoyé à la région	terminés	A2	en cours
Courtenay	chapelle St-Roch	25 437 plafonné à 40 000	envoyé à la région	terminés	A2	fev 2013
Montalieu-Vercieu	lavoir Luiron	30 000 plafonné à 40 000	envoyé à la région	terminés	A2	fev 2013
Annoisin-Châtelans	Lavoirs Michalieu et Châtelans	8 275 plafonné à 15 000	envoyé à la région	terminés	2 A3	en cours
Charette	2 ponts : lavoir et vernay	11 934 plafonné à 15 000 + 4 018 plafonné à 15 000 (dossier du 12/11/2012)	envoyé à la région	terminés	A2	fev 2013
Dizimieu	ensemble source/fontaine/lavoir côte Masson	14 206 plafonné à 15 000	envoyé à la région	terminés	A3	en cours
Le Bouchage	toit de l'ancienne école	18 783 plafonné à 15 000	envoyé à la région	terminés	A3	fev 2013
Optevoz	Lavoir Grivoux	4 475 plafonné à 15 000	envoyé à la région	terminés	/	/
Optevoz	Lavoir en Lauze	28 860 plafonné à 40 000	envoyé à la Région le 04/02/2013	travaux non prévus pour l'instant	A3	<i>fichier prêt</i>
St Victor de Morestel	Lavoir Grand Gouvoux	9 338 plafonné à 15 000	envoyé à la région	travaux en cours / reste la toiture	A2	en cours
Creys-Mépieu	Lavoir Daleynieu	39 244 plafonné à 15 000	envoyé à la région le 6/08/12	terminés	A3	en cours
Parmilieu	Lavoir Senin et le Puit Jacob	14 354 plafonné à 15 000	envoyé à la région	terminé	2 A3	
Sermérieu	Lavoir Marteray	3 728 plafonné à 15 000	envoyé à la région	travaux prévus prochainement	1 A3 dans le cadre du sentier	
Soleymieu	Lavoir et bâchât du Duzy	13 580 plafonné à 15 000	transmis le 26/09/12 à la région	travaux prévus prochainement	1 A3	
Passins	Lavoir de la bourrière	15 512 plafonné à 15 000	transmis le 04/10/12 à la région	travaux en cours	1 A3	
Brangues	lavoir Reynieu	15 895 plafonné à 15 000	transmis le 27/09/12 à la région	travaux en cours	1 A3	
Panossas	Lavoir et fontaines	17 405 plafonné à 15 000	envoyé à la région le 10/09/12	travaux en cours	2 A3	
St Sorlin de Morestel	Lavoir de la Planche et de l'Abreuvoir	11 473 plafonné à 15 000	envoyé à la région le 12/09/12	travaux devraient débiter fin octobre	1 A3	

Villemoirieu	Fours du Beptenoud et du Marais	chacun est plafonné à 15 000 (en tout 17 800€ de dépenses)	envoyé à la Région le 23/10/13	travaux prévus fin 2013	1 A2	
La Balme les Grottes	Fontaine La Brosse		présenté en COPIL CDRA le 18/11/13			
Arandon	Lavoir Concharbin		attente commune			
Frontonas	Moulin du Rebat	restauration hors CDRA			1 A2	feb 2013
Morestel	Chapelle de Balmettes		attente budget juin 2014			
Bouvesse-Quirieu	ensemble du Bayard		attente budget juin 2014			
Crémieu	Fontaine de la Poype		attente budget juin 2014			
St Baudille de la Tour	Four Surbaix	Annulé	délibération commune : ne souhaite pas présenter ce dossier dans le cadre du CDRA			
Vertrieu	Pigeonnier					
Siccieu, St Julien et Carizieu	Lavoir	Annulé	restauration réalisé par une association...			
Chamagnieu	Chapelle Mianges	Annulé	Travaux pris en charge par l'association sans respecter les préconisations du comité scientifique			

Etat des lieux de la restauration du petit patrimoine



- ⇒ À ce jour, 23 dossiers de demande de subvention ont été déposés par les communes dans le cadre de l'action 2.4 du CDRA : cela représente environ 460.000€ de travaux, et une aide régionale de 130.000€.
- ⇒ Les travaux ont pris du retard cet été : les artisans n'ont pas pu avancer sur leurs chantiers comme ils le souhaitent à cause des intempéries du printemps.

2.2/ Cas du four du Surbaix à St Baudille de la Tour : information

Pour rappel : Une première visite du comité scientifique a eu lieu le 4 avril 2012 ayant abouti sur un désaccord avec la commune sur les travaux de restauration à réaliser. Un dossier de demande de subvention a été déposé par la commune en octobre 2012 suivi d'une réponse par courrier du SYMBORD le 12 novembre 2012 expliquant les « règles » et la démarche pour la restauration d'un élément du petit patrimoine dans le cadre du CDRA. A la demande de la commune, une nouvelle visite du comité scientifique a été organisée au printemps 2013, exceptionnellement en présence d'un élu du COPIL patrimoine, avec à son issue une proposition de restauration technique et chiffrée.

Une délibération a été finalement prise en conseil municipal le 30/08/2013 : la commune ne souhaite pas présenter ce dossier dans le cadre du CDRA. La proposition technique et chiffrée du comité scientifique ne leur convient pas.

- ⇒ Nous réservons toutefois une ligne de financement de 15.000€ pour ce projet dans l'action 2.4 (au cas où la commune revenait sur sa décision...).

2.3/ Nouveaux projets de restauration du petit patrimoine :

Sur les 5 nouveaux projets proposés par les communes et validés lors du COPIL du 02/07/2013, trois projets importants seront restaurés dans le cadre de l'action 2.4 du CDRA (le montant des dépenses subventionnables devrait être plafonné pour chacun à 40.000€) :

- Crémieu : Fontaine de la Poype. La visite du comité scientifique a été organisée ce lundi 7 octobre. Il est prévu une poursuite du diagnostic avec recherche dans les archives.
- Bouvesse-Quirieu : restauration du four du Bayard et du lavoir attenant.
- Morestel : restauration de la chapelle de la Balmette. Suite à la demande du SYMBORD à la commune de nous fournir un justificatif comme quoi la chapelle n'est plus utilisée comme un lieu de culte, un courrier du diocèse atteste le caractère désacralisé de cette chapelle. Malgré tout, nous devons être vigilant sur l'utilisation future envisagée sur ce lieu d'autant plus que des objets à caractère sacré sont encore présents dans la chapelle. Nous vérifierons également auprès des services de la Région si seul l'acte du diocèse certifiant de sa désacralisation suffit à engager les travaux de restauration avec des financements dans le cadre du CDRA.

Le comité de pilotage discutera de nouveau de ce dossier lors de sa prochaine réunion suite à la visite du comité scientifique qui aura lieu le jour même.

2.4/ Cas des communes de Corbelin et de Tignieu-Jameyzieu :

- **Corbelin** : commune adhérente au CDRA depuis son intégration à la CCPC le 1^{er} janvier 2013. Un inventaire du patrimoine de la commune a été réalisé par le Conseil Général de l'Isère dans le cadre du CDDRA Vals du Dauphiné. En fonction de l'inventaire qui devrait prochainement nous être remis, nous allons proposer à la commune d'inscrire un projet de restauration et de mise en valeur du petit patrimoine dans le cadre de notre CDRA.
- **Tignieu-Jameyzieu** : future commune adhérente au CDRA suite à son intégration à la CCIC prévue le 1^{er} janvier 2014.

⇒ Nous devons prévoir dans le budget une enveloppe pour ces deux communes.

2.5/ Synthèse du budget sur l'action 2.4 du CDRA :

Projets	Montant total	Subventions RRA
Inventaire du patrimoine et études pré-opérationnelles pour les restaurations	29 740	14 820
Restaurations éléments petit patrimoine bâti (MO communes)	456 423	130 311
Outils de valorisation (charte graphique, conception des panneaux sites, fournitures des panneaux), création des sentiers communaux, étude d'accompagnement des projets de valorisation	92 695	43 850
Sentier et route du Rhône, des mariniers et de la pierre	24 368	9 747
TOTAL des projets déjà présentés en COPIL CDRA et dont les subventions sont engagées	603 226 €	198 728 €
Autres restaurations prévues		
Arandon et La Balme-les-Grottes	30 000	9 000
Projets 2 ^{ème} tranche (Crémieu, Morestel, Bouvesse)	120 000	36 000
Corbelin et Tignieu	30 000	9 000
Sentiers communaux	20 000	8 000
Sentier patrimoine industriel de la Bourbre	15 000	6 000
Route des peintres	35 000	14 000
AMO 2 ^{ème} tranche MP/MPC (pour les nouveaux projets de restauration et les 2 communes à intégrer dans toute l'action)	6 000	2 400
Total des projets prévus restants à engagés dans le cadre de cette action	256 000 €	84 400 €
TOTAL	859 226 €	283 128 €

- ⇒ Nous observons un **écart de 33 128€** par rapport aux crédits de la Région Rhône-Alpes qui devraient restés disponibles sur **cette action 2.4 : montant actuellement prévu de 250 000€**. Des crédits doivent donc être réaffectés sur cette ligne du CDRA. Nous devons donc attendre le dernier avenant afin que des crédits de la Région soient rajoutés sur l'action 2.4 courant 2014 (juin-juillet) pour pouvoir présenter certains dossiers en COPIL CDRA. Les dossiers transversaux de valorisation du patrimoine étant prioritaires, nous retarderons les projets communaux de restauration « 2^{ème} tranche » de Crémieu, Morestel et Bouvesse-Quirieu. Des financements doivent également être prévus pour les divers projets à venir de type : nouvelles restaurations et réalisation de la table de lecture du paysage panoramique (360°).

3/ Valorisation du patrimoine et mise en tourisme

- Valorisation → Maîtrise d'ouvrage : SYMBORD
→ Financement : action 2.4 du CDRA – 40% RRA, 40% CG38, 20% autofinancement (SYMBORD)
→ Mise en œuvre de cette action : accompagnement par la MP et de la MPC
→ Une charte graphique a été définie début 2012 et est utilisée pour tous les projets de valorisation.

3.1/ Projets communaux de valorisation du patrimoine :

- **Les panneaux sites** (cf. carte précédente de suivi des travaux de restaurations)

Rappel : travaux terminés = valorisation du patrimoine avec un panneau

La seconde commande de panneaux a pris du retard pendant l'été (temps de validations des contenus très long par certaines communes).

Concernant le transfert de propriété des panneaux entre le SYMBORD et chaque commune :

Administrativement, il est très compliqué de retirer les panneaux de l'inventaire du patrimoine SYMBORD afin que les communes puissent l'inscrire sur le leur. Nous avons prévu une convention stipulant le don du panneau par le SYMBORD à chaque commune. Nous indiquerons à chaque commune de vérifier que leur assurance intègre dans leur contrat les incivilités extérieures sur ces panneaux ainsi que leurs supports. Sur chaque convention, la valeur du panneau sera indiquée (prix hors marché), ainsi que le nom du fournisseur et les coordonnées de la MP/MPC qui conserve le fichier informatique du panneau.

- **Les sentiers thématiques communaux**

Vertrieu : Sentier thématique communal inauguré lors de la fête du patrimoine des 1^{er} et 2 juin 2013.

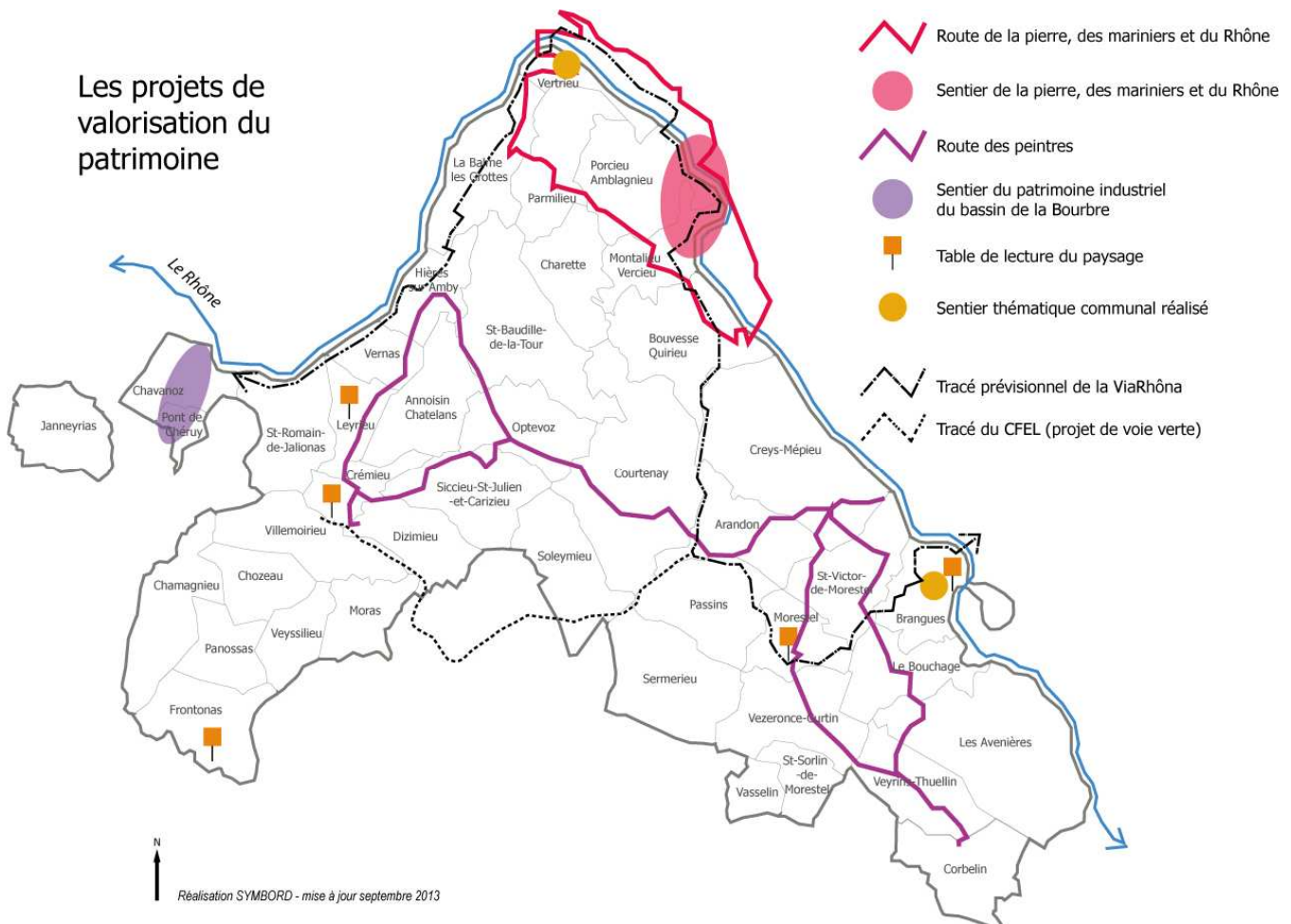
Brangues : Parcours thématique en cours de finalisation, la table de lecture du paysage est en cours de conception.

Autres projets en attente : Sermérieu, Les Avenières

St Romain de Jalionas : le projet de sentier le long du Girondan est abandonné pour l'instant car la commune n'a pas les moyens nécessaires pour créer le cheminement qui traverserait de nombreuses parcelles privées.

3.2/ Suivi des projets transversaux de valorisation du patrimoine :

Pour chacun des projets : maîtrise d'ouvrage SYMBORD et maîtrise d'œuvre : Maison du Patrimoine et Maison de la Pierre au Ciment (MP/MPC).



Projet	Echelle territoriale	Calendrier
Sentier et route sur les mariniers, le Rhône et la pierre	Communes de Porcieu-Amblagnieu, Montalieu-Vercieu, Sault-Brénaz et Villebois → À étendre pour la route touristique	<u>Sentier</u> : APS validé le 26/03/13 Dossier de demande de subvention validé en COPIL CDRA le 15/04/13 (montant estimé : 24 368 €) Contenu des supports en cours de réalisation
Routes des peintres	Communes de Optevoz/ Siccieu/ Crémieu/ Hières-sur-Amby/ Morestel/ Creys-Mépieu/ Corbelin/ Brangues	APS validé le 30/09/13 Dossier de demande de subvention présenté lors du COPIL CDRA le 18/11/13 (montant estimé : 35 000 €) Contenu des supports en cours de réalisation Inauguration : pour la fête du patrimoine 2014
Sentier patrimoine industriel bassin de la Bourbre	Communes de Chavanoz et Pont-de-Chéruy (et rajouter Tignieu-Jameyzieu)	Suite à une 1 ^{ère} prise de contact, démarrage de l'étude prévu cet automne.
Tables de lecture du paysage	Frontonas, Leyrieu et Brangues	Table de Leyrieu validée en conseil municipal → Validation du COPIL

- **Sentier et route sur les mariniers, le Rhône et la pierre** : Concernant le sentier, les contenus de chaque panneau et pages des livrets sont en cours d'élaboration et de validation par les acteurs et élus de chaque commune. Les bons à tirer sont prévus pour début 2014. Lors de la prochaine réunion pour ce projet en janvier 2014, un avant-projet sommaire de la route touristique sera présenté et les communes concernées seront intégrées au groupe de travail.
- **Route des peintres** : 4 réunions du groupe de travail ont déjà été organisées. Aujourd'hui, le tracé, les 6 portes d'entrée, les points d'arrêt sur la route sont validés. Les contenus de chaque panneau et pages des livrets sont en cours d'élaboration et de validation par les acteurs et élus de chaque commune. Les bons à tirer sont prévus pour début 2014 avec l'inauguration de la route pour la fête du patrimoine 2014. Ce projet pourra profiter de la communication liée à l'exposition exceptionnelle sur F.A. Ravier organisée par la Maison Ravier cet été (juin-octobre 2014) à l'occasion du bicentenaire de la naissance du peintre.
Le montant estimé pour l'ensemble de ce projet de route des peintres est de 35 000€ (financement de 40% par la Région dans le cadre du CDRA et de 40% par le CG38 dans le cadre de la dotation territoriale). Un dossier de demande de subvention sera présenté lors du prochain COPIL CDRA.
L'aménagement des aires d'accueil et mobilier urbain (bancs, poubelles, tables de pique-nique...) est à la charge de chaque commune.
- **Etude d'opportunité et de faisabilité pour le sentier du patrimoine industriel du bassin de la Bourbre** : début de la réflexion, prise de contact avec des personnes ressources, démarrage de l'étude prévu cet automne. Il est nécessaire d'accélérer le projet pour que les deux communes de Chavanoz et de Pont de Chéruy puissent bénéficier de cette action du CDRA puisque la communauté de communes Porte Dauphinoise Lyon St Exupéry ne souhaite pas être dans le prochain CDDRA. Il faut également proposer à Tignieu-Jameyzieu de s'intégrer à ce projet.
- **Tables de lecture du paysage** : Frontonas, Leyrieu et Brangues (réalisation durant l'année 2013, à partir de photos aériennes prises depuis un drone). La table de lecture du paysage de Leyrieu a été validée en conseil municipal et en comité de pilotage. Il est prévu qu'une table de plus soit réalisée depuis un point culminant du territoire avec vue en 360° (à Annoisin, dans la zone ENS) nous permettant de décrire des éléments de toute la Boucle du Rhône en Dauphiné : cela permettrait de marquer l'identité du territoire. Le site où serait implantée la table appartient à un propriétaire privé qui bloque pour l'instant ce projet.
- **Autres outils transversaux de valorisation prévus** → à discuter lors du prochain CoPil
 - o un concours photo,
 - o un support pédagogique et ludique,
 - o 3 livrets du patrimoine
 - o une **carte de territoire**
 - o étude d'opportunité et de faisabilité d'un **système de QR code ou de puces électroniques**

3.3/Préparation de la 2^{ème} édition de « La Boucle du Rhône fête son patrimoine » :

- Animations dans les communes de la CCIC et de la CCPC sur des éléments du petit patrimoine dont la restauration et la valorisation seront achevées en juin 2014.
- Inauguration d'un projet emblématique du territoire : la route des peintres → voir avec l'agence de mobilité du Nord-Isère s'il serait possible de proposer une découverte d'une partie de l'itinéraire en Vélo à Assistance Electrique (puisque ce sera également la fête nationale du vélo).
- Choix des communes : la Maison du Patrimoine prendra contact en novembre-décembre 2013 avec les communes « pressenties » pour constituer un groupe de travail. La sélection finale des différents sites se fera lors du prochain comité de pilotage.
- Date : le week-end du 7 et 8 juin 2013.

3.4/ Etude sur la signalétique routière et touristique de la ViaRhôna

Lancement de l'étude sur la signalétique routière et touristique de la ViaRhôna sur notre territoire cet automne 2013 (MO SYMBORD – accompagnement du bureau d'étude ALKHOS). De forts enjeux émanent de la ViaRhôna pour la mise en tourisme de notre territoire et la mise en valeur du patrimoine local. Comme tout ne pourra pas être indiqué sur l'itinéraire, des outils type QR code et carte touristique seront envisagés. Le patrimoine fait la richesse de notre territoire par rapport à d'autres tronçons ViaRhôna : nous devons le mettre en avant.

Réflexion sur la mise en place de panneaux sur d'autres territoires que le notre dans l'idée de ne pas s'arrêter aux limites administratives. Il faut travailler avec eux sur cette question mais on n'installera pas pour autant de panneaux sur les territoires voisins.

Méthodologie

Démarrage de l'étude le 10/10/13.

-Inventaire de l'offre comprenant le petit patrimoine restauré et valorisé ainsi que les projets de valorisation transversaux

-Des critères de sélection seront proposés par le bureau d'étude.

La prochaine réunion de **Comité de pilotage patrimoine** aura lieu le :
Vendredi 10 janvier 2014 à 14h30 à Saint Victor de Morestel
(Maison des associations – Place de la Mairie)