

Relevé de conclusions - Comité de pilotage patrimoine

Lundi 1^{er} juillet 2013 - Mairie de Brangues

Présents :

Christelle Le Bourhis, Maison de la Pierre au Ciment de Montalieu-Vercieu
Patrick Chollier, Maire de Hières-sur-Amby, Vice-président CCIC
Claire Delorme, animatrice tourisme et patrimoine SYMBORD
José Dias, directeur Maison du Patrimoine Hières-sur-Amby et Maison de la Pierre au Ciment
Emmanuelle Dumont, chargée de développement CCIC
Christian Giroud, Vice-président SYMBORD en charge du CDRA
Rémy Guyard, architecte conseiller, CAUE de l'Isère
Thomas Langlois, chargée de développement touristique, Isère Tourisme
Didier Louvet, Maire de Brangues, référent patrimoine SYMBORD
Bernard Michoud, Président de l'association Brangues Village Littérature
Fernand Morel, Adjoint à Vertrieu
Chantal Rey, Adjointe aux Avenières
Marcel Tournier, Maire de Courtenay

Excusés :

Eric Brogere, chef du service aménagement Maison du Conseil général de l'Isère
Hermine Volle, chargée de mission à la direction des politiques territoriales, Région Rhône-Alpes

Ordre du jour :

- Point sur les restaurations du petit patrimoine
- Suivi des projets de valorisation du patrimoine (communaux et transversaux)
- Retours des communes suite à l'appel à projet restauration petit patrimoine (courrier adressé aux communes le 30 avril 2013)
- Découverte du parcours thématique dans le village de Brangues

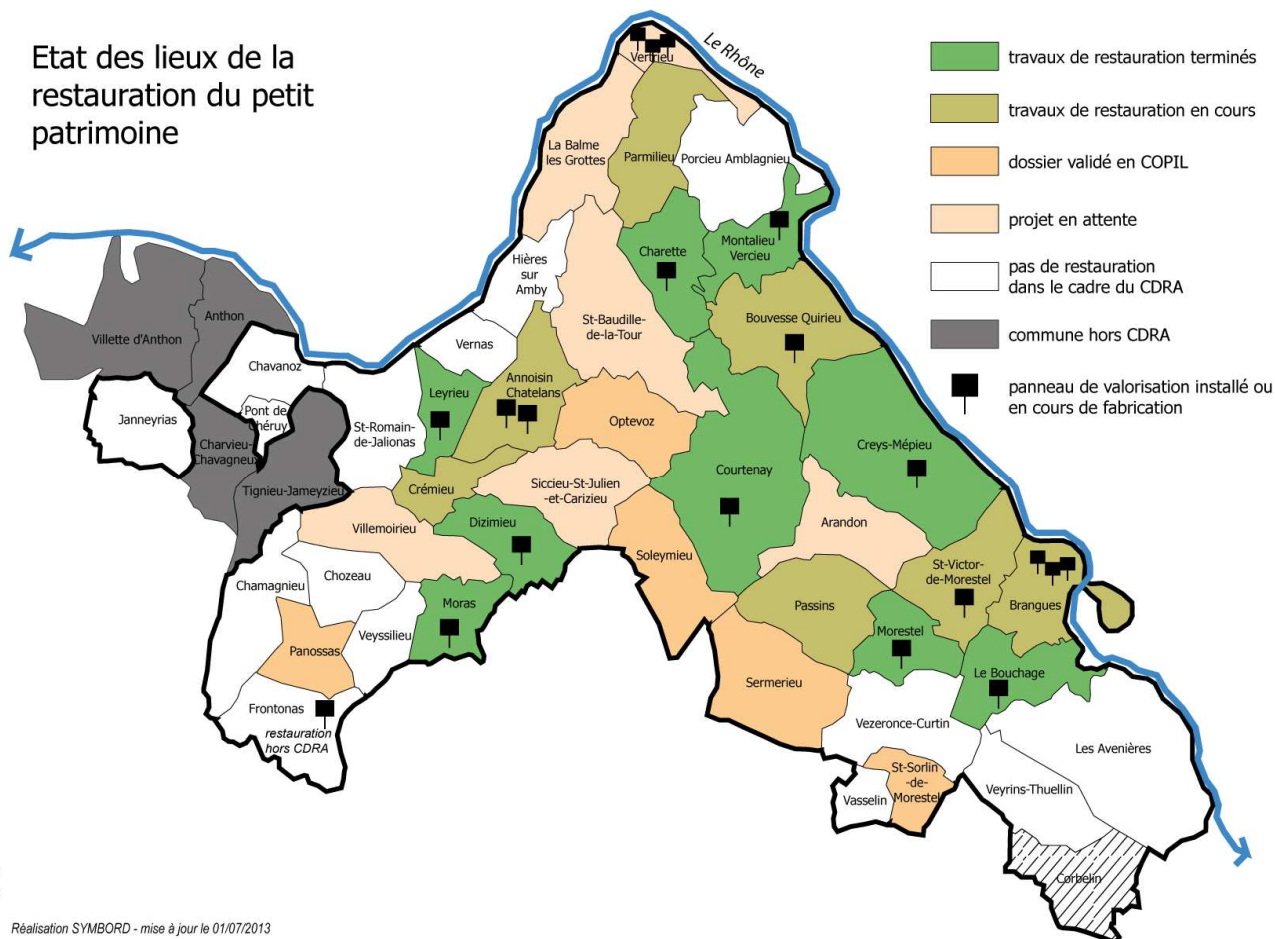
1/ Restaurations du patrimoine

Rappel : Inventaire (2010-11) → restauration (2012-13) → valorisation et mise en tourisme (2013-14)

► Travaux de restaurations (MO : communes)

- Les travaux en cours

Etat des lieux de la restauration du petit patrimoine



Commune	élément restauré	montant HT	état du dossier	calendrier travaux	panneaux prévus (MO SYMBORD)	calendrier valorisation
Crémieu	lavoir	44 140 plafonné à 40 000	envoyé à la région	début des travaux prévu cet été 2013	A2	
Leyrieu	four	55 854 plafonné à 40 000	envoyé à la région	travaux terminés	A2	mars 2013
Morestel	source de la Muette	57 900 plafonné à 40 000	envoyé à la région	travaux terminés	A3	juin 2013
Moras	lavoir Seuillère	9 500 plafonné à 15 000	envoyé à la région	travaux terminés	A2 avec pied	juin 2013
Bouvesse-Quirieu	Lavoir Marlieu	39 277 plafonné à 40 000	envoyé à la région	travaux en cours	A2 avec pied	juin 2013
Courtenay	chapelle St-Roch	25 437 plafonné à 40 000	envoyé à la région	travaux terminés	A2 avec pied	mars 2013
Montalieu-Vercieu	lavoir Luiron	30 000 plafonné à 40 000	envoyé à la région	travaux terminés	A3 avec pied	mars 2013
Annoisin-Châtelans	Lavoirs Michalieu et Châtelans	8 275 plafonné à 15 000	envoyé à la région	travaux terminés	2 A3	juin 2013
Charette	2 ponts : lavoir et vernay	11 934 plafonné à 15 000	envoyé à la région	travaux terminés	A2 avec pied	mars 2013
Dizimieu	ensemble source/fontaine/lavoir côte Masson	14 206 plafonné à 15 000	envoyé à la région	travaux en cours	A3	juin 2013
Le Bouchage	toit de l'ancienne école	18 783 plafonné à 15 000	envoyé à la région	travaux terminés	1 A3	mars 2013
Optevoz	Lavoir Grivoux	4 475 plafonné à 15 000	envoyé à la région	travaux terminés	/	/
Optevoz	Lavoir en Lauze	28 860 plafonné à 40 000	envoyé à la région	travaux pas programmés pour l'instant	A3	

St Victor de Morestel	Lavoir Grand Gouvoux	9 338 plafonné à 15 000	envoyé à la région	travaux en cours	A2	juin 2013
Creys-Mépieu	Lavoir Daleynieu	39 244 plafonné à 15 000	envoyé à la région le 6/08/12	terminés	1 A3	juin 2013
Parmilieu	Lavoir Senin et le Puit Jacob	14 354 plafonné à 15 000	envoyé à la région	travaux prévus prochainement	2 A3	
Sermérieu	Lavoir Marteray	3 728 plafonné à 15 000	envoyé à la région	travaux prévus prochainement	A3 dans le cadre du sentier thématique	
Soleymieu	Lavoir et bâchât du Duzy	13 580 plafonné à 15 000	envoyé à la région le 26/09/12	travaux prévus prochainement	A3	
Passins	Lavoires	15 512 plafonné à 15 000	envoyé à la région le 04/10/12	travaux en cours	A3	
Brangues	lavoir Reynieu	15 895 plafonné à 15 000	envoyé à la région le 27/09/12	travaux en cours	en fonction de l'étude SHR	
Panossas	Lavoir et fontaines	17 405 plafonné à 15 000	envoyé à la région le 10/09/12	travaux pas programmés pour l'instant	2 A3	
St Sorlin de Morestel	Lavoir de la Planche et de l'Abreuvoir	11 473 plafonné à 15 000	envoyé à la région le 12/09/12	travaux en 2013	1 A3	
St Baudille de la Tour	Four Surbaix			Compte rendu du comité scientifique du 20/03/13 a été envoyé le 5/07/13 à la commune en même temps qu'une solution technique et chiffrée		
Arandon	Lavoir Concharbin		attente commune			
La Balme les Grottes	Fontaine La Brosse		attente commune			
Siccieu, St Julien et Carizieu	Lavoir		attente commune			
Chamagnieu	Chapelle Mianges		Annulé	Travaux pris en charge par l'association sans respecter les préconisations du comité scientifique		
Villemoirieu	Restauration four et chapelle dans le cadre de la requalification de place Beptenoud		attente étude pour la requalification de la place			
Vertrieu	Pigeonnier					
Frontonas	Moulin du Rebat	restauration hors CDRA			A2	mars 2013

⇒ À ce jour, 22 dossiers de demande de subvention dans le cadre du CDRA : environ 460.000€ de travaux, et une aide régionale de 118.000€.

Cas du lavoir du Marteray à Sermérieu : un problème sur un mur du lavoir qui nécessiterait des travaux de maçonnerie supplémentaires (près de 4.000€ de travaux).

2/ Valorisation du patrimoine et mise en tourisme

- Valorisation** → maîtrise d'ouvrage : SYMBORD
→ Une charte graphique a été définie début 2012 et est utilisée pour tous les projets de valorisation.

2.1/ Projets communaux de valorisation du patrimoine :

- **Les panneaux sites** (cf. carte précédente)

Rappel : travaux terminés = valorisation du patrimoine avec un panneau

- conception et rédaction du panneau par la Maison du Patrimoine, validation du panneau par la commune, puis commande SYMBORD auprès de la société « Empreinte » (marché à bons de commande – mai 2012)

- calendrier : 1^{ère} commande en mars 2013, la seconde commande est en cours de production. Livraison à Arandon (société Aigle), un jour et un créneau horaire sont ensuite fixés avec les communes pour qu'elles récupèrent leurs panneaux.

- pose et entretien des panneaux à la charge de la commune : Une notice pour la pose est fournie à chaque commune lors de la réception des panneaux avec un bon de livraison. Suite à la dégradation du panneau installé récemment contre le four de Leyrieu, une préconisation doit être rajoutée pour la pose en fixation murale : un enduit sur le mur doit être posé afin de rendre la surface lisse ainsi qu'un amortisseur (du type colle polyéthylène) entre le panneau et le mur où il est fixé.

- si le panneau doit être remplacé... Pour le cas de Leyrieu et si de nouveau un panneau est cassé et doit être remplacé, le SYMBORD commandera de nouveau le panneau (dans la limite de la durée du CDRA et des subventions restant disponibles sur ce dossier...) afin de faire bénéficier la commune des subventions du CG38 et de la RRA et aussi des prix négociés avec le fournisseur dans le cadre de notre marché.

- le transfert de propriété des panneaux : le SYMBORD doit organiser le transfert de propriété des panneaux avec les communes. Elles pourront alors déclarer ces panneaux auprès de leur assurance dans leur inventaire du « mobilier urbain ». Sur le document transférant la propriété aux communes, la valeur du panneau sera indiquée (prix hors marché), ainsi que le nom du fournisseur et les coordonnées de la MP/MPC qui conserve le fichier informatique du panneau.

- **Les sentiers thématiques communaux**

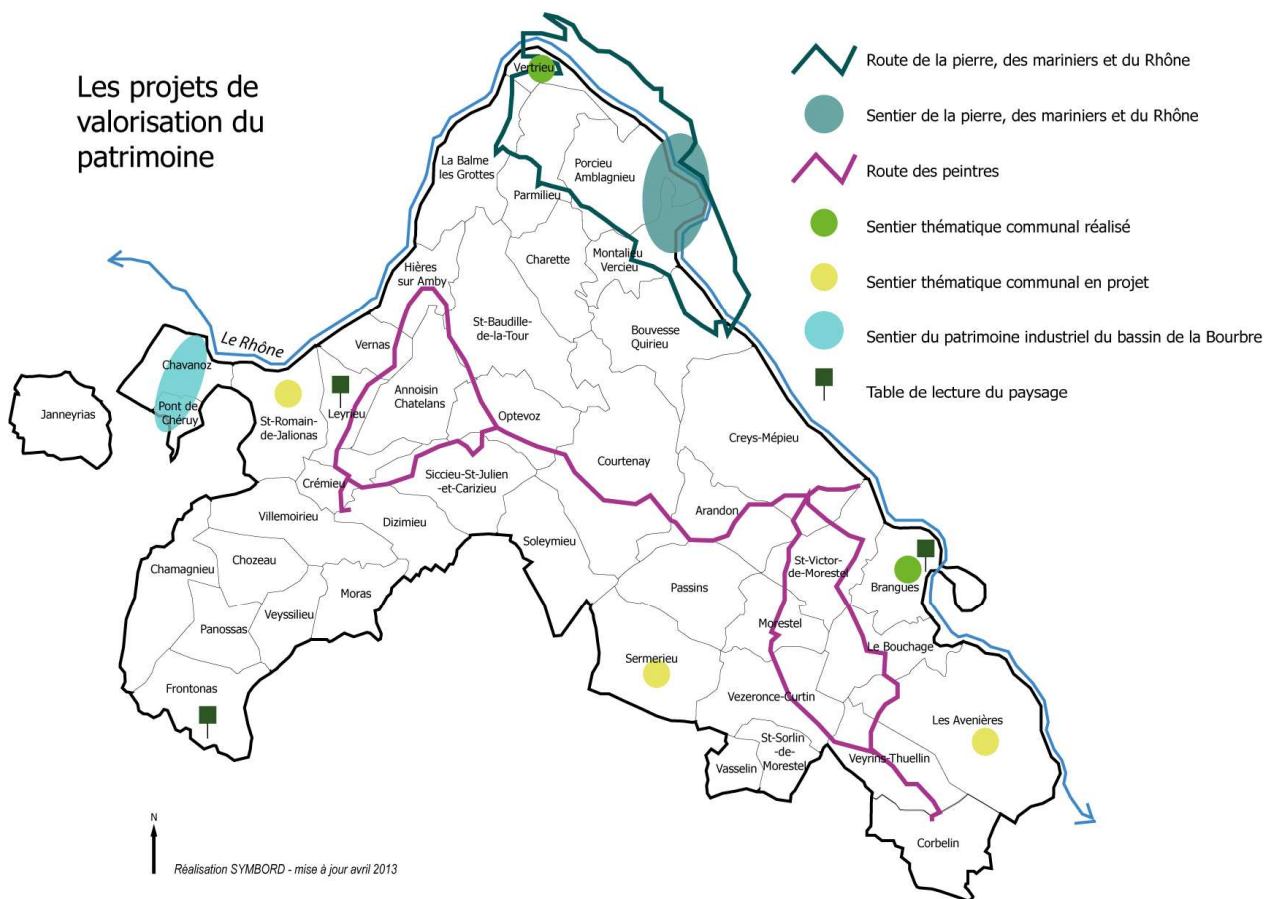
Vertrieu : Réalisé par la Maison du Patrimoine (pose des panneaux mars 2013).

Brangues : Valorisation du village de Brangues et de son patrimoine (panneaux réalisés par l'association Brangues Village Littérature et la Maison du patrimoine).

Autres projets en attente :

- Sermérieu (réflexion en cours)
- Les Avenières : un sentier écologique a été réalisé le long du Rhône par l'office de tourisme, un sentier « TOMY » sur le petit patrimoine qui s'inscrirait dans le cadre de l'action 2.4 du CDRA devrait certainement voir le jour très prochainement.
- St Romain de Jalionas : le projet de sentier le long du Girondan est abandonné pour l'instant car la commune n'a pas les moyens nécessaires pour l'instant pour créer le cheminement qui traverserait de nombreuses parcelles privées.

Les projets de valorisation du patrimoine



2.2/ Suivi des projets transversaux de valorisation du patrimoine :

Pour chacun des projets : maîtrise d'ouvrage SYMBORD et maîtrise d'œuvre : Maison du Patrimoine et Maison de la Pierre au Ciment (MP/MPC).

- **Sentier et route sur les mariners, le Rhône et la pierre :**
 - o validation du tracé du sentier et des thèmes le 26/03/13 (dossier de demande de subvention présenté lors du COPIL CDRA le 15/04/13, budget de 24.000 €). 5 portes d'entrée permettront l'accès à ce sentier avec pour chacune un grand panneau d'accueil présentant l'itinéraire global, quelques données locales et les liens vers l'extérieur (autres sentiers...). Un livret accompagnera le visiteur et 12 stations ponctueront l'itinéraire.
 - o pré-proposition du tracé de la route, une carte sera certainement annexée au livret d'interprétation du sentier. Le groupe de travail devra s'étendre aux communes concernées par cette route.
- **Routes des peintres :** 2 réunions du groupe de travail ont déjà été organisées, poursuite de l'inventaire des toiles et des sites pour préciser le tracé. La 3^{ème} réunion, le 8/07/13, a permis de valider le tracé avec deux parcours routiers et une dizaine de points d'arrêt : l'un côté Isle Crémieu, l'autre du côté du Pays des Couleurs. Une centaine de tableaux a été recensée, la sélection des œuvres est en cours, choix en fonction :
 - o de l'intérêt de l'œuvre par rapport au lieu,
 - o de la notoriété de l'artiste qui l'a réalisée (qui permettra de promouvoir plus facilement cette route touristique), et du caractère emblématique du tableau pour notre territoire,
 - o du propriétaire de l'œuvre et des droits : on doit s'assurer que l'œuvre est « juridiquement utilisable ».

Sur la partie Pays des Couleurs, moins de tableaux ont été recensés, la route abordera donc aussi les paysages décrits par des artistes (textes, poèmes...).

Le fonctionnement sera le même que pour le projet de route et sentier sur le Rhône, les mariners et la pierre : des portes d'entrée avec des grands panneaux d'accueil et un livret pour accompagner le visiteur. Deux parcours piétons urbains compléteront cette route à Crémieu et Morestel.

Un outil du type « rando-croquis » pourrait être très intéressant à décliner sur cette route touristique des peintres.

- Etude d'opportunité et de faisabilité pour le **sentier du patrimoine industriel du bassin de la Bourbre** : début de la réflexion, prise de contact avec des personnes ressources.
- Tables de lecture du paysage : Frontonas, Leyrieu et Brangues (réalisation durant l'année 2013, à partir de photos aériennes prises depuis un drone). Il serait intéressant qu'une table de plus soit réalisée depuis un point culminant du territoire (à Annoisin, dans la zone ENS) nous permettant de décrire des éléments de toute la Boucle du Rhône en Dauphiné : cela permettrait de marquer l'identité du territoire.
- Autres outils transversaux de valorisation :
 - o un concours photo,
 - o un support pédagogique et ludique,
 - o 3 livrets du patrimoine et une **carte de territoire** : lancement de la réflexion à partir de l'automne 2013. Nous devons être prudents sur cette idée de carte de territoire car il en existe déjà beaucoup. Il faudra plutôt réfléchir à un outil informatique avec une gestion de couche (exemple de la carte en ligne qui doit être réalisée à l'échelle du département par Isère-Tourisme). L'outil carte de territoire doit aussi permettre de communiquer et marquer l'identité du territoire Boucle du Rhône en Dauphiné, on doit y réfléchir en complément de l'étude d'opportunité et de faisabilité d'un système de QR code ou puce électronique qui sera menée.
 - o étude d'opportunité et de faisabilité d'un **système de QR code ou de puces électroniques** : Des espaces ont été prévus sur tous les panneaux de valorisation pour insérer un élément de ce type à l'avenir. On pourrait aussi imaginer d'associer via des coordonnées GPS les livrets de chaque route touristique avec les bornes sur l'itinéraire. Réflexion en cours par l'ACABRED (association des commerçants et artisans de la Boucle du Rhône en Dauphiné) qui souhaite également associer d'autres données sur une unique et même base (commerces, services, lieux touristiques, patrimoine, etc.).
- Retour sur la 1^{ère} édition de « **La Boucle du Rhône fête son patrimoine** » **le week-end du 1^{er} et 2 juin 2013** : animations dans les communes de Leyrieu, Frontonas, Charette, Vertrieu, Courtenay, et Montalieu-Vercieu → bonne participation de la population et présence de nombreux élus du territoire, des retours très positifs pour l'ensemble de l'action patrimoine à cette occasion, fort investissement des élus et bénévoles (associations patrimoniales, scolaires, etc.) dans chaque commune pour préparer cette fête.
2^{ème} édition : 1^{er} week-end de juin 2014, sur les communes ayant terminé leurs travaux de restauration.

3/ Retours des communes suite à l'appel à projet lancé fin avril

Les projets proposés au 21/06/13 :

- Crémieu : projet sur la fontaine place de la Poype
 - Frontonas : sentier pédagogique autour du Moulin de Rebat et/ou mise en valeur du pont à l'étang de Charamel
 - Sermérieu : restauration de plusieurs fontaines/lavoirs
 - Bouvesse-Quirieu : restauration four du Bayard et lavoir attenant et/ou four de Marlieu
 - Morestel : restauration de la chapelle de la Balmette
 - Villemoirieu : restauration du four du Marais
- Et peut être aussi... sentier thématique dans Amblagnieu, pigeonnier à Vertrieu.

Ces nouveaux projets communaux seront soumis aux mêmes règles que les précédents : sélection suite à l'inventaire du petit patrimoine, visite d'un « comité scientifique » (CAUE, ABF, MP/MPC...) pour définir les travaux à réaliser, plafonnement des dépenses subventionnables, etc. Le projet de restauration de la chapelle de la Balmette à Morestel ne pourra être financé dans le cadre du CDRA que si celle-ci est désacralisée (justifiée par une attestation du diocèse) : la Région ne finance pas de travaux sur des édifices religieux liés au culte et non désacralisés.

L'accompagnement (AMO) par la Maison du Patrimoine et la Maison de la Pierre au Ciment sur tous les projets de restauration et de mise en valeur du petit patrimoine communal doit être renouvelé.

Cas des communes de :

- **Corbelin** : commune adhérente au CDRA depuis son intégration à la CCPC le 1^{er} janvier 2013. Un inventaire du patrimoine de la commune a été réalisé par le Conseil Général de l'Isère dans le cadre du CDDRA Vals du Dauphiné. En fonction de l'inventaire qui devrait prochainement nous être remis, nous allons proposer à la commune d'inscrire un ou plusieurs projets de restauration et de mise en valeur du petit patrimoine dans le cadre de notre CDRA.
- **Tignieu-Jamezieu** : futur commune adhérente au CDRA suite à son intégration à la CCIC prévue le 1^{er} janvier 2014. On attend cette date avant d'envisager un inventaire du petit patrimoine sur cette commune car elle doit encore régulariser sa situation avec le SYMBORD (des cotisations datant de 2008 et 2009 n'ont toujours pas été versées).

La prochaine réunion de **Comité de pilotage patrimoine** aura lieu le :
Lundi 7 octobre 2013 à 14h30 à Dizimieu.